













































- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV**
LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ




● ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE

 -  ZONA CENTRU CIVIC
 -  ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 -  ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 -  ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 -  LOCUINTE SERVICII / COLONII INTERVENTIE
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
 -  ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 -  ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 -  ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 -  ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 -  DRUMURI NATIONALE
 -  DRUMURI JUDETENE
 -  DRUMURI COMUNALE
 -  STRAZI PRINCIPALE
 -  ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 -  ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 -  ZONA AFERENTA RETELELOR TEHNICO-EDILITARE
 -  ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 -  APE
 -  PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI RELETE COLECTIVE
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 -  ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 -  ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 -  ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 -  ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 -  ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 -  ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RELETE TEHNICO-EDILITARE
 -  ZONA RELETE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 -  ZONA CULTURI AGRICOLE SI RELETE TEHNICO-EDILITARE

● REGLEMENTARI

 -  ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 -  ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUȘ PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 -  x-x-x-x ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 -  xx-xx ZONA PROTECTIE SANITARA
 -  ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE
 -  ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
 -  ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE

● INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

 -  IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
 -  INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE PUZ. SAU P.U.D.
 -  INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA - 26700 mp**
— LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z. - 17533 mp
— LIMITA DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE

BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII: **SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INDUSTRIALA IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE - PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL SI LOCUINTE COLECTIVE**

AMPLASAMENT:	Mun.Ploiesti, b-dul Republicii, nr.297, 297A, jud.Prahova
BENEFICIAR:	S.C. MANGY CONSTRUCT S.R.L. S.C. ASCENT PROCONSTRUCT S.R.L.

SEF PROJECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI : INCADRARE IN PUG INCADRARE IN UTR
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin	
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	
		NR. PLANSA : U - 01.1

NUMAR
PROIECT
113/2020

	FAZA
	PUZ

DATA	05.01.2021
SCARA	1:5000
	1:10000